

NOS RÉFÉRENCES

PROJET **CAAMI**
LIEU **BRUXELLES - BELGIQUE**
CONCEPTION **2018**
RÉALISATION **2019**

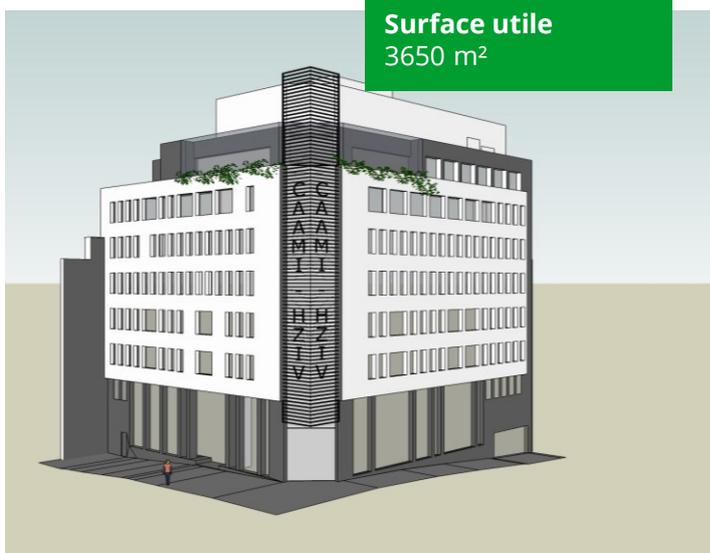
ARCHITECTE
TRIO ARCHITECTURE

MONTANT DES TRAVAUX
1 700 000 €

PERFORMANCE
Basse énergie

MAÎTRE D'OUVRAGE
CAAMI

Surface utile
3650 m²



PROJET EN DÉTAIL

TYPE DE PROJET

Rénovation des façades (1965 M2) avec réfection de l'éclairage et de la ventilation

TYPE DE BÂTIMENT

Immeuble tertiaire composé de 8 plateaux de bureaux

TYPE DE MISSION

INTERVENTION

Etude du confort d'été et visuel par simulation thermique dynamique et calcul FLJ

PERFORMANCE

Basse énergie

DESCRIPTION DE LA MISSION

Objectifs :

- ▲ Garantir un confort d'été en minimisant la dégradation du confort visuel
- ▲ Limiter les coûts d'exploitation (éclairage, chauffage et ventilation)

Accompagnement à la conception via STD et calcul d'éclairage naturel

Définition de l'enveloppe thermique par étage :

- ▲ Surfaces vitrées (dimensions et caractéristiques)
- ▲ Dimensionnement des protections solaires (type et localisation)

Définition du fonctionnement des équipements modifiés :

- ▲ régulation de la ventilation jour/nuit et hiver/été
- ▲ débits de sur ventilation
- ▲ régulation de l'éclairage artificiel